



Procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil de la municipalité de Trécesson, tenue à 19 h 15, le 7 juillet 2026, en la salle habituelle des délibérations, sous la présidence du maire, monsieur Ghislain Nadeau :

Sont présents(e)s : Monsieur le maire, Ghislain Nadeau
Monsieur le conseiller au siège no. 1, Alain Picard
Monsieur le conseiller au siège no. 3, Miguel Lessard
Monsieur le conseiller au siège no. 4, Stéphane Marchand
Monsieur le conseiller au siège no. 5, André Masson
Madame la conseillère au siège no. 6, Brenda Olivier
Madame la directrice générale, Marie Claude De Gagné
Monsieur le directeur général adjoint, Mario Morin

Sont absents(e)s : Madame la conseillère au siège no. 2, Nadia Caron

Constatation du quorum et ouverture de la séance

À 19 h 00, monsieur le maire Ghislain Nadeau ouvre la séance, après constatation du quorum.

2026-07-093

Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par monsieur le conseiller Alain Picard, appuyé par monsieur le conseiller Miguel Lessard et résolu :

Que l'ordre du jour de la présente séance soit adopté, tel que présenté.

Adoptée à l'unanimité des conseillers présents

DÉCLARATION DE LA DIRECTRICE GÉNÉRALE ET GREFFIÈRE-TRÉSORIÈRE

Madame la directrice générale et greffière-trésorière déclare que les documents ont été signifiés dans le délai.

AVIS DE MOTION

2026-07-094

Avis de motion du projet de règlement modifiant le règlement de zonage numéro 2015-224

Présentation du règlement numéro 2026-338 « Règlement modifiant le règlement de zonage 2015-224 »

Monsieur le conseiller Miguel Lessard donne avis de motion qu'à une séance ultérieure sera présentée pour adoption le règlement numéro 2026-338 « Règlement modifiant le règlement de zonage 2015-224 ».

2026-07-095

Avis de motion du projet de règlement modifiant le règlement de lotissement numéro 2015-225

Présentation du règlement numéro 2026-339 « Règlement modifiant le règlement de lotissement numéro 2015-225 »

Monsieur le conseiller Miguel Lessard donne avis de motion qu'à une séance ultérieure sera présentée pour adoption le règlement numéro 2026-339 « Règlement modifiant le règlement de lotissement numéro 2015-225 ».

2026-07-096

Avis de motion du projet de règlement modifiant le règlement de construction numéro 2015-226

Présentation du règlement numéro 340 « Règlement modifiant le règlement de construction numéro 2015-226 »

Monsieur le conseiller Stéphane Marchand donne avis de motion qu'à une séance ultérieure s présenté pour adoption le règlement numéro 2026-340 « règlement modifiant le règlement construction numéro 2015-226 ».

2026-07-097

Avis de motion du projet de règlement modifiant le règlement de régissant l'émission des permis et des certificats numéro 2015-227

Présentation du règlement numéro 341 « Règlement modifiant le règlement de régissant l'émission des permis et des certificats numéro 2015-227 »

Monsieur le conseiller Stéphane Marchand donne avis de motion qu'à une séance ultérieure s présenté pour adoption le règlement numéro 2026-341« règlement modifiant le règlement de régiss l'émission des permis et des certificats numéro 2015-227 ».

2026-07-098

Avis de motion du projet de règlement modifiant le règlement relatif aux conditions de délivrance des permis de construction numéro 2015-229

Présentation du règlement numéro 342 « Règlement modifiant le règlement relatif aux conditions de délivrance des permis de construction numéro 2015-229 »

Madame la conseillère Branda Olivier donne avis de motion qu'à une séance ultérieure sera prése pour adoption le règlement numéro 2026-342 « Règlement modifiant le règlement relatif aux conditi de délivrance des permis de construction numéro 2015-229».

ADOPTION DE RÈGLEMENTS

2026-07-099

Projet de règlement 2026-338 modifiant le projet de règlement sur le zonage numéro 2015-224

Considérant que la municipalité souhaite majorer le coût des amendes prescrites au règlement numéro 2015-224 relatif au zonage ;

Considérant que la municipalité souhaite assouplir bon nombre de dispositions qui entraînent souvent des difficultés d'application ou qui doivent faire l'objet de dérogations mineures récurrentes ;

Considérant que les modifications proposées ont été soumises à la commission consultative d'urbanisme pour analyse et que ladite commission en a recommandé l'approbation au conseil municipal ;

Considérant qu' un avis de motion pour la présentation d'un règlement en ce sens a dûment été déposé à la séance extraordinaire du conseil municipal du 7 juillet 2026 ;

En conséquence, il est proposé par monsieur le conseiller André Masson, appuyé par monsieur le conseiller Miguel Lessard et résolu:

Que le premier projet de règlement numéro 2026-338 modifiant le règlement de zonage numéro 2015-224, soit adopté, ordonné, décrété tel que rédigé avec dispense de lecture.

Adopté à l'unanimité des conseiller présents.

2026-07-100

Projet de règlement 2026-339 modifiant le règlement de lotissement numéro 2015-225

Considérant que la municipalité souhaite majorer le coût des amendes prescrites au règlement numéro 2015-225 relatif au lotissement ;

Considérant qu' un avis de motion pour la présentation d'un règlement en ce sens a dûment été déposé à la séance extraordinaire du conseil municipal du 7 juillet 2026 ;

En conséquence, il est proposé par monsieur le conseiller Stéphane Marchand, appuyé par monsieur le conseiller Miguel Lessard et résolu:

Que le projet de règlement numéro 2026-339 modifiant le règlement de lotissement numéro 2015-225, soit adopté, ordonné, décrété tel que rédigé avec dispense de lecture.

Adopté à l'unanimité des conseillers présents.

2026-07-101

Projet de règlement 2026-340 modifiant le règlement de construction numéro 2015-226

Considérant que la municipalité souhaite majorer le coût des amendes prescrites au règlement numéro 2015-226 relatif à la construction ;

Considérant qu' un avis de motion pour la présentation d'un règlement en ce sens a dûment été déposé à la séance extraordinaire du conseil municipal du 7 juillet 2026 ;

En conséquence, il est proposé par monsieur le conseiller Miguel Lessard, appuyé par monsieur le conseiller Stéphane Marchand et résolu:

Que le projet de règlement numéro 2026-340 modifiant le règlement de construction numéro 2015-226, soit adopté, ordonné, décrété tel que rédigé avec dispense de lecture.

Adopté à l'unanimité des conseillers présents.

2026-07-102

Projet de règlement 2026-341 modifiant le règlement de régissant l'émission des permis et des certificats numéro 2015-227

Considérant que la municipalité souhaite majorer le coût des amendes prescrites au règlement numéro 2015-227 régissant l'émission des permis et certificats ;

Considérant que la municipalité souhaite également modifier le coût de certains permis et certificats ;

Considérant que la municipalité souhaite assouplir dans certains cas l'obligation de production de documents lors du dépôt d'une demande de permis de construction ;

Considérant qu' un avis de motion pour la présentation d'un règlement en ce sens a dûment été déposé à la séance extraordinaire du conseil municipal du 7 juillet 2026 ;

En conséquence, il est proposé par monsieur le conseiller André Masson, appuyé par madame la conseillère Brenda Olivier et résolu:

Que le projet de règlement numéro 2026-341 modifiant le règlement de construction numéro 2015-227, soit adopté, ordonné, décrété tel que rédigé avec dispense de lecture.

Adopté à l'unanimité des conseillers présents.

2026-07-103

Projet de règlement 2026-342 modifiant le règlement relatif aux conditions de délivrance des permis de construction numéro 2015-229

Considérant que la municipalité souhaite majorer le coût des amendes prescrites au règlement numéro 2015-229 relatif aux conditions de délivrance des permis de construction ;

Considérant qu' un avis de motion pour la présentation d'un règlement en ce sens a dûment été déposé à la séance extraordinaire du 7 juillet 2026;

En conséquence, il est proposé par monsieur le conseiller Stéphane Marchand, appuyé par monsieur le conseiller Brenda Olivier et résolu:

Que le projet de règlement numéro 2026-342 modifiant le règlement de construction numéro 2015-229, soit adopté, ordonné, décrété tel que rédigé avec dispense de lecture.
Adopté à l'unanimité des conseillers présents.

PÉRIODE DE QUESTIONS

2026-07-104

LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

À 19h33, l'ordre du jour étant épuisé, il est proposé par monsieur le conseiller André Masson et résolu :

Que la présente séance soit levée.

Adoptée à l'unanimité des conseillers présen



Marie Claude De Gagné
Directrice générale et greffière-trésorière



Ghislain Nadeau
Maire